

URBAN
RESIDENCES
ZÜRICH



Geschoss- wohnung

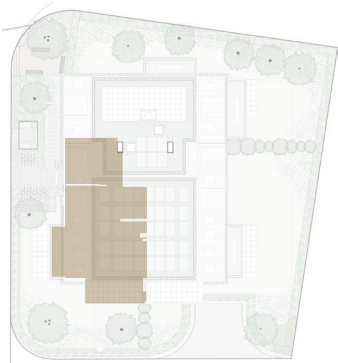
302



Geschoss	3. Obergeschoss
Zimmer	4.5
Wohnfläche*	ca. 131.5 m ²
Balkon	ca. 18.0 m ²
Wintergarten	ca. 8.0 m ²
Keller	ca. 9.5 m ²

* Inkl. Wintergarten und Innenwänden, exkl. Schächten und Aussenwänden

URBAN
RESIDENCES
ZÜRICH



Geschoss-
wohnung
302

3. Obergeschoss

Massstab 1:100

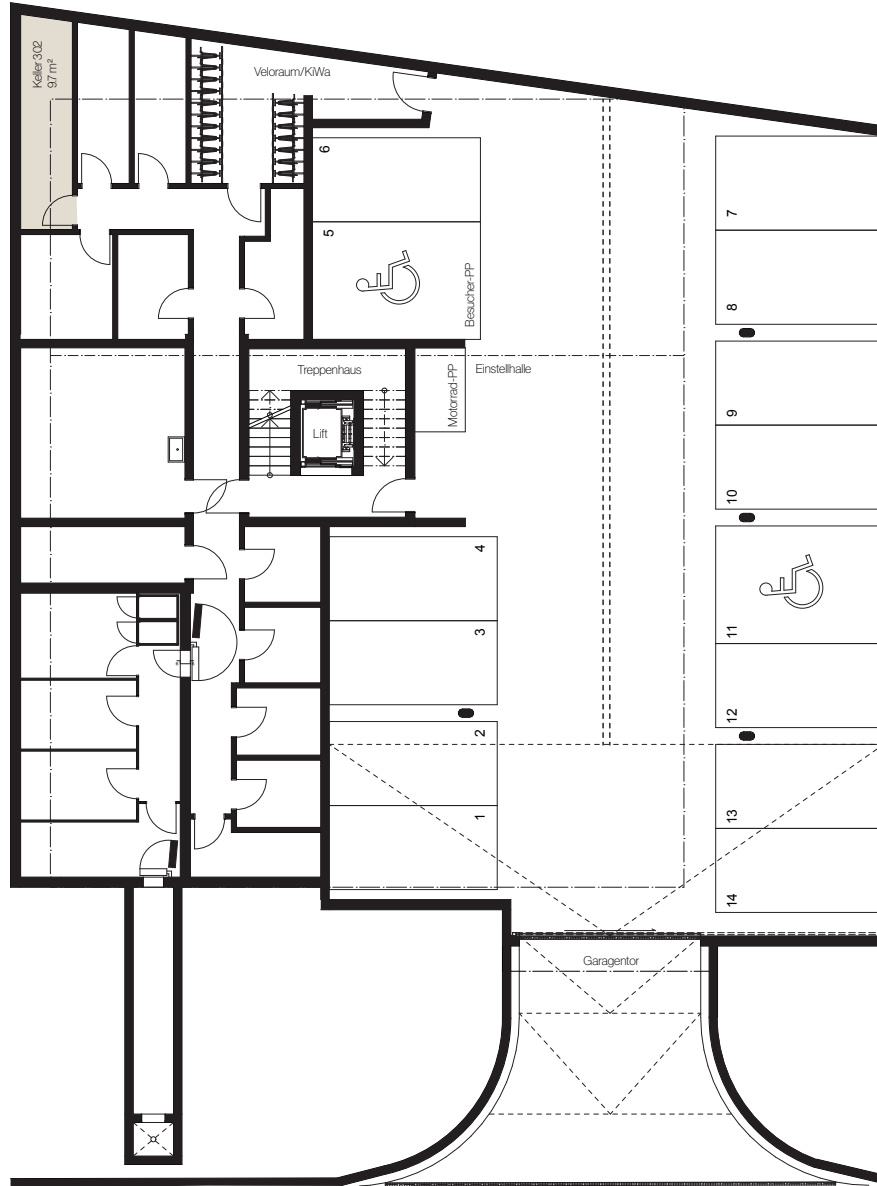


URBAN
RESIDENCES
ZÜRICH



Geschoss-
wohnung
302

Untergeschoss



Massstab 1:150



Beratung & Verkauf



XANIA Sales AG
Pelikanplatz 15
8001 Zürich
Tel +41 44 515 01 01
sales@xania.ch
urbanresidences.ch

Die Quadratmeter-Angaben in diesen Plänen bezeichnen die Wohnfläche, also die Fläche innerhalb der Wohnung inklusive Wintergarten und Innenwände, exklusive Schächte und Aussenwände.
Die effektive Wohnfläche kann von den Angaben in den Plänen abweichen. Änderungen vorbehalten.