

URBAN  
RESIDENCES  
ZÜRICH



# Geschoss- wohnung

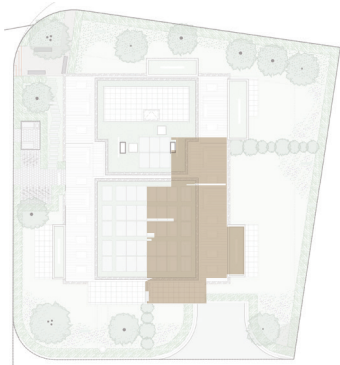
101



Geschoss	1. Obergeschoss
Zimmer	4.5
Wohnfläche*	ca. 130.0 m <sup>2</sup>
Balkon	ca. 18.0 m <sup>2</sup>
Wintergarten	ca. 10.0 m <sup>2</sup>
Keller	ca. 8.0 m <sup>2</sup>

\* Inkl. Wintergarten und Innenwänden, exkl. Schächten und Aussenwänden

URBAN  
RESIDENCES  
ZÜRICH



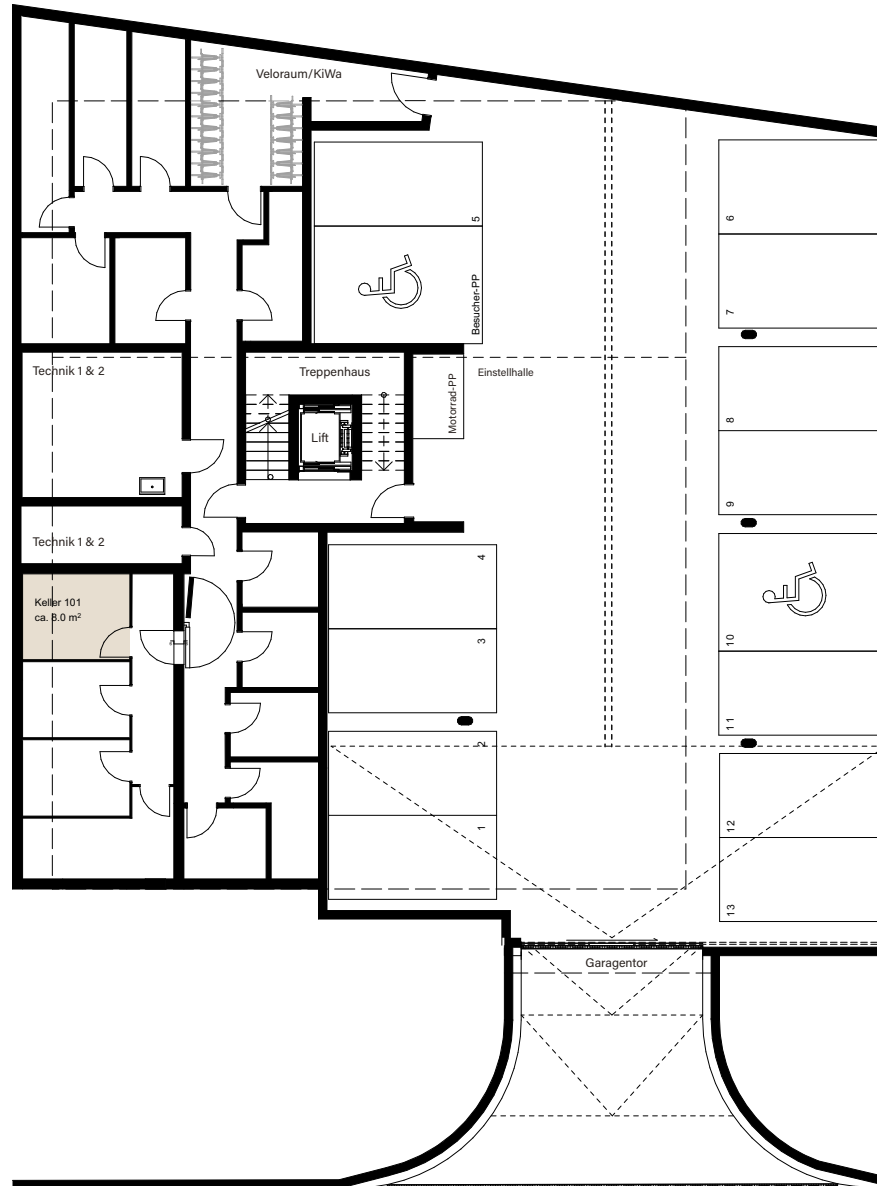
Geschoss-  
wohnung  
101

1. Obergeschoss

Maßstab 1:100



URBAN  
RESIDENCES  
ZÜRICH



Geschoss-  
wohnung  
101

Untergeschoss

Massstab 1:150



# Beratung & Verkauf

# KM•P

A JULIUS BAER GROUP COMPANY

Kuoni Mueller & Partner AG

Schweizergasse 21

8001 Zürich

Tel +41 43 344 65 00

[residential@kmp.ch](mailto:residential@kmp.ch)

[kmp.ch](http://kmp.ch)

Die Quadratmeter-Angaben in diesen Plänen bezeichnen die Wohnfläche, also die Fläche innerhalb der Wohnung inklusive Wintergarten und Innenwände, exklusive Schächte und Aussenwände.  
Die effektive Wohnfläche kann von den Angaben in den Plänen abweichen. Änderungen vorbehalten.