

URBAN RESIDENCES

Zürich Oerlikon

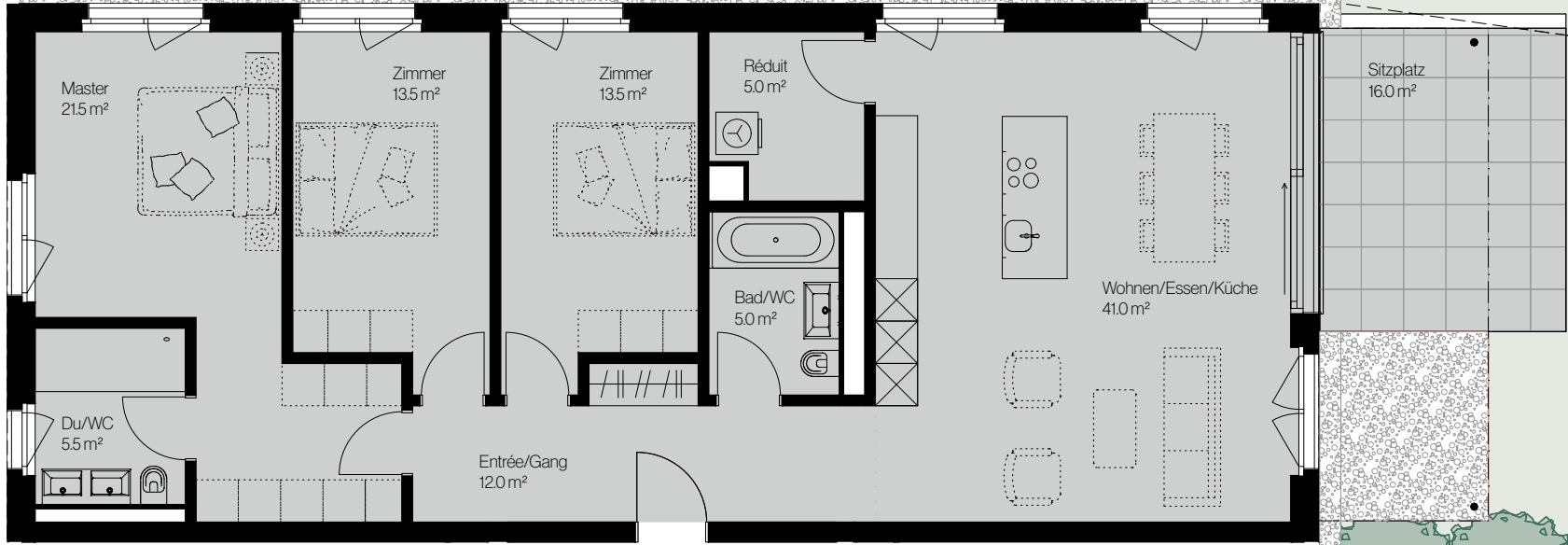
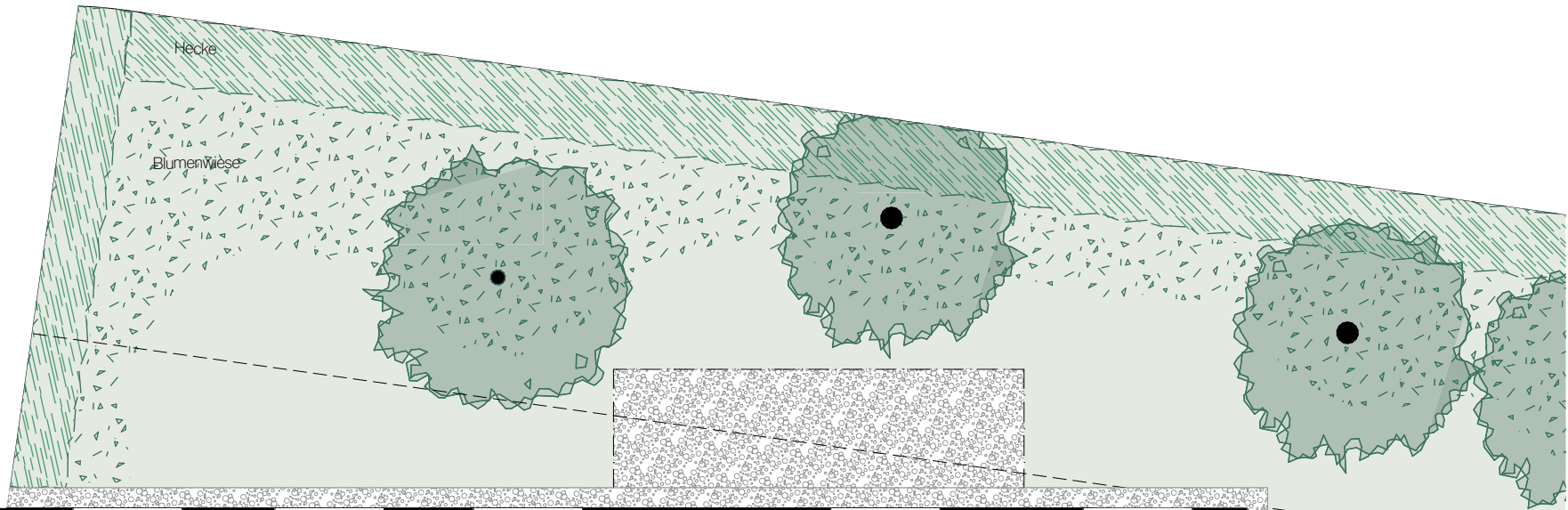
Garten- wohnung

003



Geschoss	Gartengeschoss
Zimmer	4.5
Wohnfläche*	ca. 122.0 m ²
Sitzplatz	ca. 16.0 m ²
Gartenanteil	ca. 246.5 m ²
Keller	ca. 7.0 m ²

* Inkl. Innenwänden, exkl. Schächten und Aussenwänden



Treppenhaus

Garten- wohnung

003

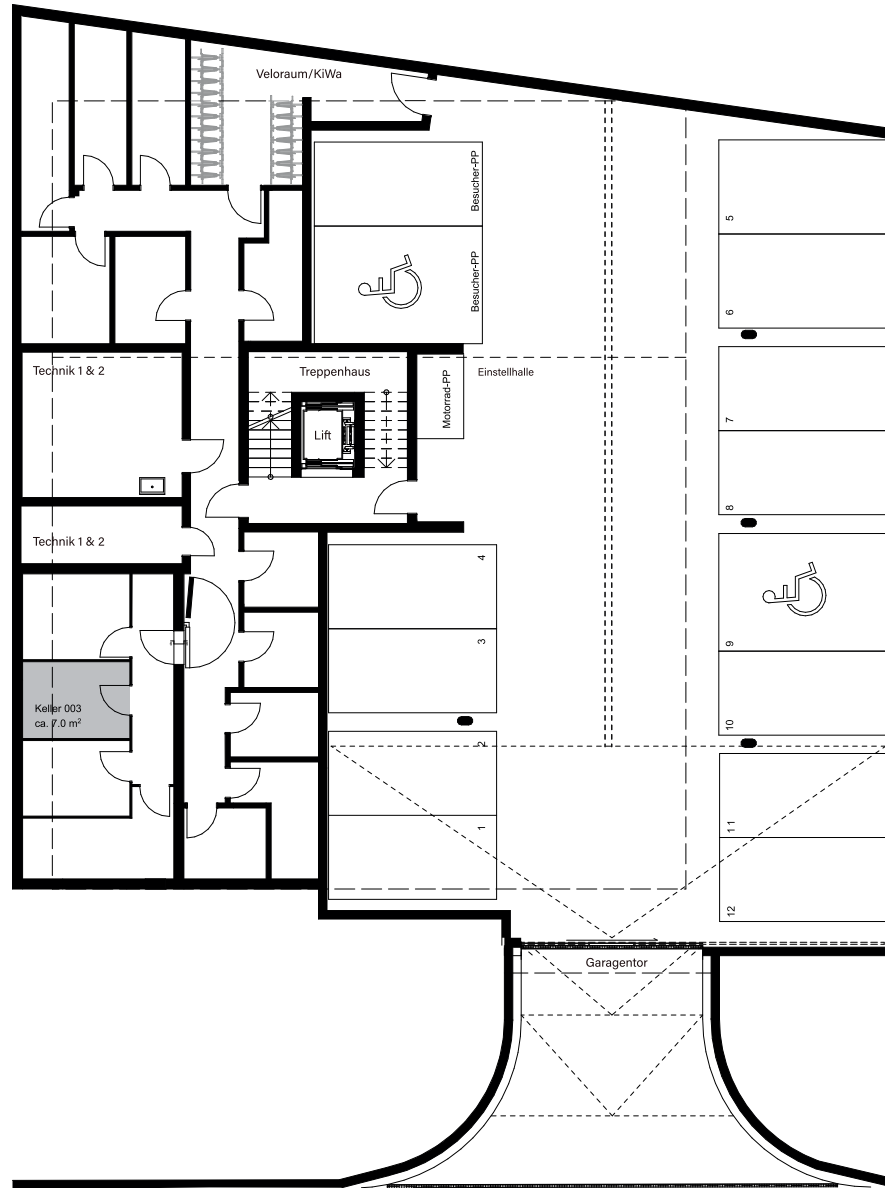
Gartengeschoss



Garten- wohnung 003

Untergeschoss

Massstab 1:150



Beratung & Verkauf

Julius Bär REAL ESTATE

BERATUNG UND VERKAUF

Julius Bär Real Estate AG
Schweizergasse 21
8001 Zürich
Telefon+41 43 344 65 00
residential@jbre.ch
realestate.juliusbaer.com

Die Quadratmeter-Angaben in diesen Plänen bezeichnen die Wohnfläche, also die Fläche innerhalb der Wohnung inklusive Wintergarten und Innenwände, exklusive Schächte und Aussenwände.
Die effektive Wohnfläche kann von den Angaben in den Plänen abweichen. Änderungen vorbehalten.