

URBAN RESIDENCES

Zürich Oerlikon

Geschoss- wohnung

202



Geschoss	2. Obergeschoss
Zimmer	4.5
Wohnfläche*	ca. 131.5 m ²
Balkon	ca. 18.0 m ²
Wintergarten	ca. 8.0 m ²
Keller	ca. 6.5 m ²

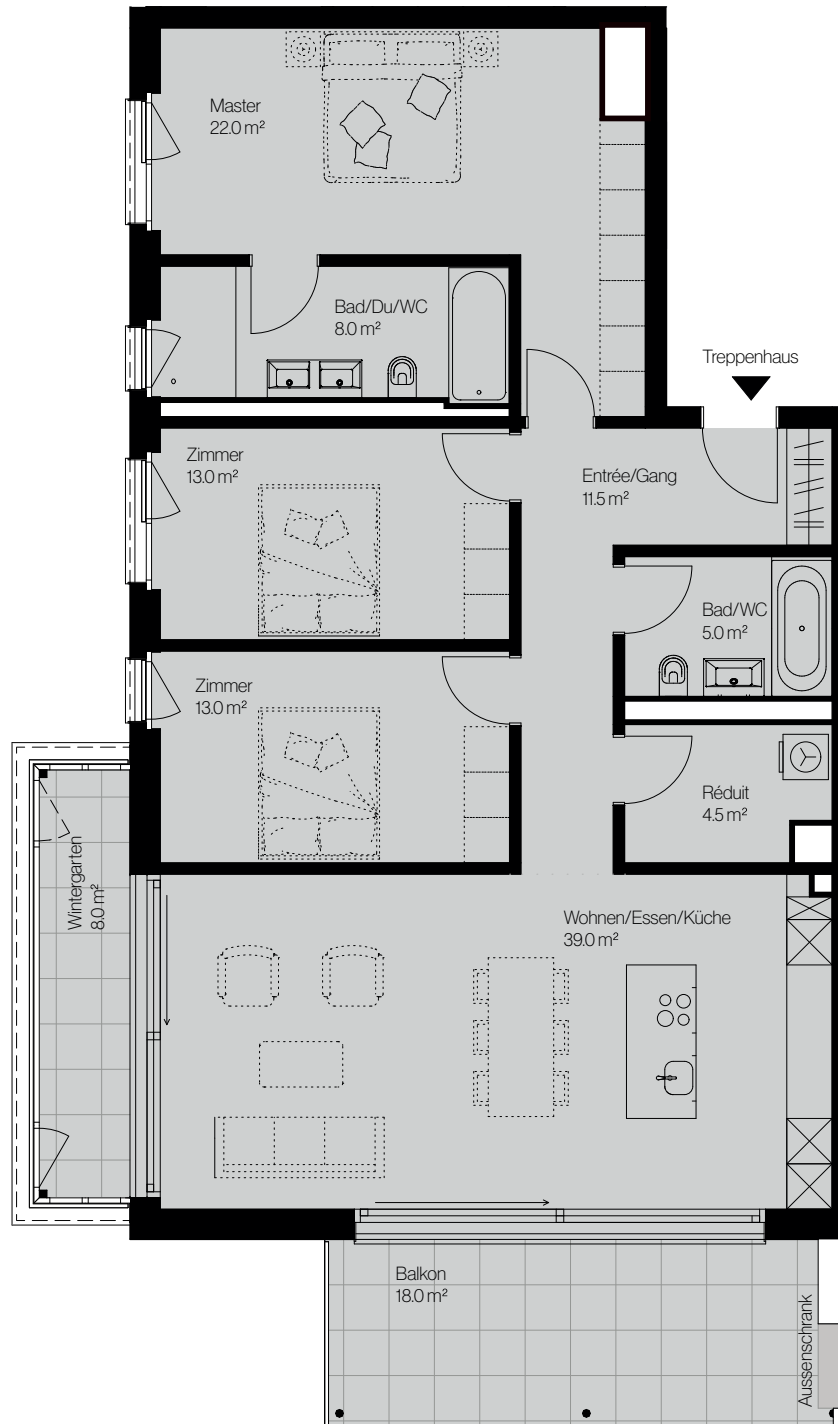
* Inkl. Wintergarten und Innenwänden, exkl. Schächten und Aussenwänden



Geschoss- wohnung

202

2. Obergeschoss



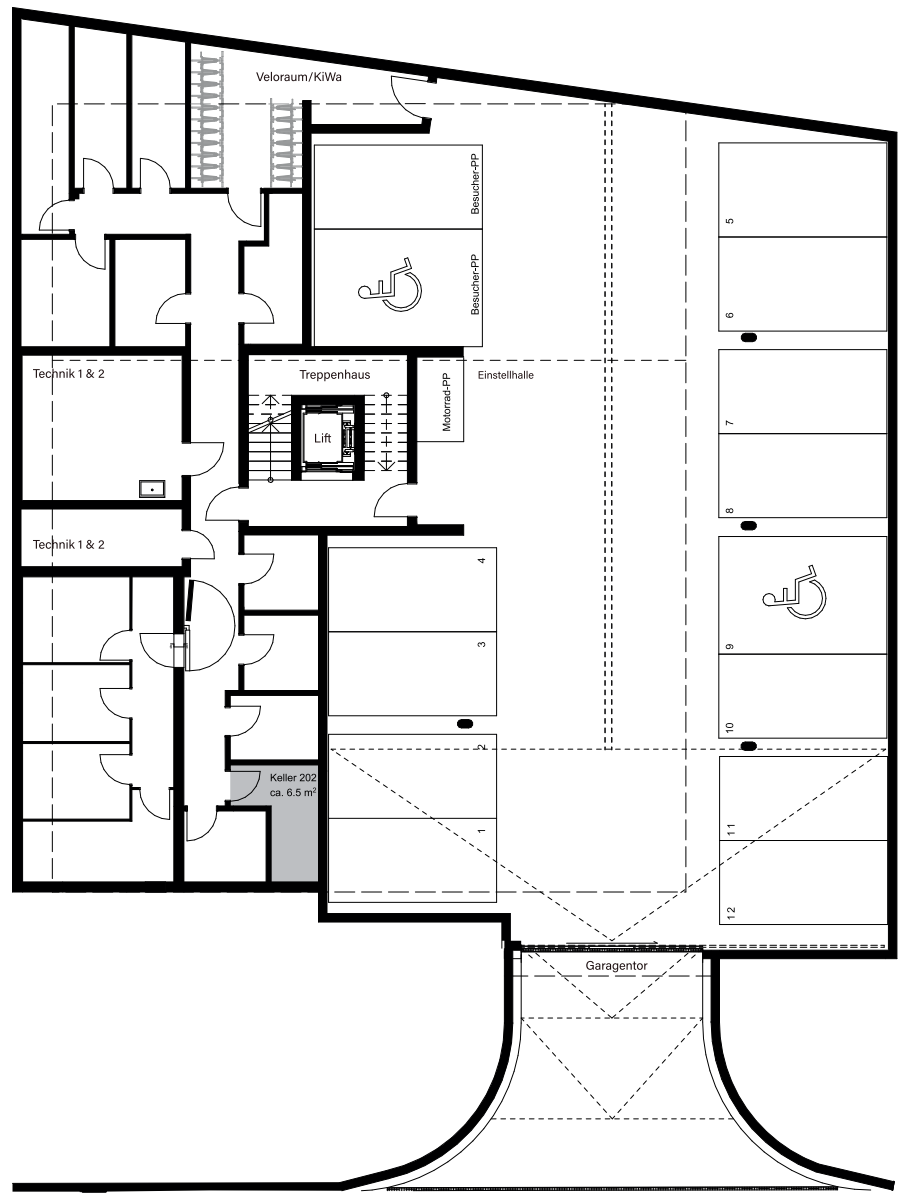
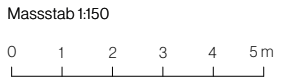
Massstab 1:100



Geschoss- wohnung

202

Untergeschoss



Beratung & Verkauf

Julius Bär REAL ESTATE

BERATUNG UND VERKAUF

Julius Bär Real Estate AG
Schweizergasse 21
8001 Zürich
Telefon+41 43 344 65 00
residential@jbre.ch
realestate.juliusbaer.com

Die Quadratmeter-Angaben in diesen Plänen bezeichnen die Wohnfläche, also die Fläche innerhalb der Wohnung inklusive Wintergarten und Innenwände, exklusive Schächte und Aussenwände.
Die effektive Wohnfläche kann von den Angaben in den Plänen abweichen. Änderungen vorbehalten.